

ESN: Esguuant et Staluant a Khuseu
RR: Representation Regulaire
PA: Route Arouba
PV: Procès-Verbal

Présidente	1 ^{er} Conseiller	2 ^{ème} Conseiller	Greffier
Eudoxie AKAKPO	Lucien ABALLO		François AGBOHOU

Heure de démarrage	Heure de clôture	Durée totale
08h40	16h03	421m

RAPPORT :

DELIBERE	VIDE	03
DELIBERE	PROROG	04
DELIBERE	RABATTU	05
EN DELIBERE		04
ADD EXPERTISE		00
ADD TRANSPORT JUDIC		02
ADD INDISPONIBILITE		00
RADIATION		01
IONCTION DE PROCEDURES		01
RENOVI		01
RENOVI DEVANT		01
AUTRES CHAMBRES		01
TOTAL DOSSIERS		58

DEUXIEME SECTION DE LA CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE ET DOMANIALE
ROLE N° 015-2026 DU 21-07-2026 NOMBRE DE DOSSIERS 56 dont 13 DELIBERES
AUDIENCE PUBLIQUE ORDINNAIRE DU MARDI 21 JUILLET 2026-HEURE : 09h - SALLE C

N° d'ordre	N° Dossier	APPELANTS	INTIMES	OBJET : APPEL CONTRE	OBSERVATIONS
1	113CC-DPF/22	SOWANOU Christophe Rpliant Héritiers de feu DOHOUNSI Véronique (Me Claire-Lise HENRI)	Héritiers DEMETRIIUS SANVEE Robert Rpiés/ SANVEE Ahlomo SANVEE Et Kwo SANVEE (SCPA AHOUNOU et CHADARE)	JGT N° 003/3 CHADPF/22 du 27-01-22/22 du 12/01/2022 du TPI Comé RDP du droit de propriété	

AFFAIRES EN DELIBERE



2	183/CC-DPF/23	Colle ADJI-DEVO Rptée / OGA Sondjo Venance OGA Somani Maxime (Me ADANDEDJIAN)	HOUNDEGNON Roger LOMOU Z. Florentin KOUGBADJI G. Léon HOUNDEGNON T. Didace HOUNDEGNON Médard TONDJI C. Séraphin TONDJI Félix INT VOL KOB A K. Simplicie HOUNDONOUGBO Augustin et 03 autres	JGT N° 017/DPF/23 du 22/02/2023 du TPI Dassa Annulation de vente et CDP	<i>AP 25/10/24</i>
3	264/CC-DPF/23	ABALO Donsi épouse ATCHODJI représentée par DOVI Jean et HOUEDANOU Comlan (Me ADJAI)	FIODENDJI Komlan Assise	JGT N° 011/3CH DPF/23 du 16/02/2023 du TPI COME CDP	<i>AP 25/10/24</i>
4	043/CC-DPF/24	ANAGONOU AHO Ernest, Rpté/ ANAGONOU Daniel (Cab des Frères DOSSOU)	Hiers F/ ADJALLA Augustin, Rptés/ ADJALLA Yao Gérard Hiers VLAVONOU AGBASSO Amavi Gilbert, Rptés/ VLAVONOU Aimé	JGT N° 054/IDPF/23 du 11/07/23 du TPI LOKOSSA CDP	<i>AP 25/10/24</i>
5	076/CC-DPF/24	ASSOUVI Coffi Dieudonné, Rpté/ TOSSAVI Edoh Hubert ASSOUVI Désiré ASSOUVI Archille	Héritiers NEKOUYONON ASSOUVI, Rptés/ Robert ASSOUVI ASSOUVI C. Pierre (Me FADE)	JGT N° 062/3ème DPF/21 du 04/06/21 du TPI Ouidah CDP	<i>AP 25/10/24</i>
6	154/CC-DPF/24	HT ATUI Adahl, Rpté/ TINGOUGOUI Louis Enini TINGOUGOUI A. Fabrice	Hiers F/ sobjeto Kouéchiba Vigné, Rpt/ HOUNDIJ Kouéchiba Vigné HOUNDIJ Amohoyi et SODJETO Emmanuel (Me M. ASSOGBA)	JGT N° 074/1PF/21/24 du 10/08/21 Du TPI Aplahoue CDP	<i>AP 25/10/24</i>



7	059/CC-DPF/25	AKPLAKOU Félix ADJOVI Dorcas (Me A. AFOUGNON AGO)	GOUN Yacoubou Jacob (Me A. BOCOVO)	JGT N° 098/2DPF/24 du 12/12/2024 Du TPI Abomey CDP	25/05/26
8	074/CC-DPF/25	AGBIDINOUKOUN GLELE Venance	ADJIKOUIN Pulchérie	JGT N° 76/3DPF/24 du 17/12/24 Du TPI Abomey CDP	21/05/25 Confirmation de toutes les déclarations
9	113/CC-DPF/25	Col AGADJA SOUYINMI Rpt/ ADIABO Blaise et ZANON Lazaire (Me R. ADIAKOU)	HOTEKPO Claude HOUNSINOU Simplicie AGASSOUNON Séraphin <u>INT VOI</u> Famille Yao, Rpt/YAO Sylvestre	JGT N° 154/DP1/24 du /29/10/2024 Du TPI Abomey CDP	23/06/25 Produits de ce dépôt de dépôt de dépôt de
10	145/CC-DPF/25	HT KPOYOU Atcho, RPTé/ DAGBEDJI K. Mathieu MOUDO Louis HOUNTONDJI Kéji René KOGLO JAOSOU Paul	HT DJOKO KOGLO RPTés/ YEBOU Yaovi EDAH Judicaël <u>3 confirmés du 07/05/2024</u>	JGT N° 008/4DP/25 du 06/05/25 Du TPI APLA CDP	21/05/25 Confirmation du 07/05/2024
11	218/CC-DPF/25	TYCKO MIGAN FADAÏRO Bernard Félix Gustave	TOSOOU Dosson Chaldrac AKPOVI Michel GBAGUIDI Brice	JGT N° 019/3CHDPF/25 du 21/07/25 Du TPI Savalou CDP	21/07/25 21/07/25
12	222/CC-DPF/25	HT SONOUNAMETO Marie, Rpt/ MICHELLOTI Marius	AFFIONME Marc Kokou	JGT N° 097/3DPF/25 du 10/07/25 Du TPI Abomey CDP	25/05/25 25/05/25
13	235/CC-DPF/25	Coll YEKPE, RPT/ YEKPE Célestin YEKPE Vincent	Col AKPADI, RPT/ AKPADJI Mesmin	JGT N° 088/3DPF/25 du 17/06/25 Du TPI Abomey CDP	25/05/25 25/05/25

AFFAIRES EN COURS

14	92/CT1-B/06	Nicolas GODJO INT VOL : GODJO Marie Lucie	AWESSOU Victor SETTIN Philibert	JGT N° 004/00/B-CHI du 24/02/2000 Du TPI Abomey CDP	<i>03/11/2025 par le Juge pour les comptes de l'appelant</i>
15	318/CT2-B/06	BESSAN Soumounon	Marc SOSSAMINOU, Rpté/ SOSSAMINOU Evariste INT VOL : GOUDO KANGAN Albert (Me ADANDEDJIAN)	JGT N° 033/3CB/04 du 29/11/04 Du TPI LOKOSSA RDP	<i>03/11/2025 par le Juge même motif</i>
16	035/CC-DP /20	YABADE S. Félix Rpt/ YABADE Emile YABADE Arsène	GNANGASSI Armande	Appel contre le jugement N°035/2DPF/19 du 11/11/2019 du TPI SAVALOU - CDP	<i>17/11/2025 par le Juge du rapport d'expertise</i>
17	116/CC-DPF/23	ATCHIKE Agbo ATCHIKE Séverin MAHOUSI Martin LODEWA Raphaël ATCHIKE KEHOUNDE Yadéma (Me Florent KOUKOU)	SAFLI Sègla RPT/ KEDJI Sèdou (Cab des Frères DOSSOU)	JGT N° 094/1PF/22 du 20/12/2022 du TPI Aplahoué CDP	<i>17/11/2025 par le Juge même motif</i>
18	028/CC-DPF/24	GBAGUIDI Boniface (Me KATO ATITA) Intervenants Volontaires GBAGUIDI Koffi GNANVI Cosme (SCPA H&K) DJEBENOU Alain DEHOUENON Gérard	Héritiers DANVIDE SOSSOU Fiélé Collectivité TCHOBO, RPT/ TCHOBO Rigobert (Me ADIAKOU)	JGT N° 020/1CDPF/23 du 31/08/2023 du TPI SAVALOU CDP	<i>17/11/2025 par le Juge même motif de la R- Savalou</i>



19	060/CC-DPF/24	Succ GBAGUIDI SE Abougnon, rpt/ SE AHOUGNON Ignace GBAGUIDI SE AHOUGNON Christophe (Me B. GBAGOUÉ)	Succ KOCOUCO GBEGAN dit Bèblé, rpt/ GBEGAN Eyamonhan et autres (Me MAFON)	JGT N° 013/2 ^{ème} CH DPF/23 du 30/10/2023 du TPI SAVALOU et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
20	074/CC-DPF/24	KOMADAN Alta Georges	Ht BONA TAKOU, Rpts/ TOGLA Koffi et HOUNDIIDE Bessavi	JGT N° 008/3 ^{ème} CH-DPF/23 du 20/01/2023 Du TPI LOKOSSA CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
21	093/CC-DPF/24	ATCHOME Kiohou Rpt/ ATCHOME Alain	Coll AGBESSI, Rptée/ GANNON Cocou Raymond (Me R. ADJAKOU)	JGT N° 038/2DPF/23 du 03/08/2023 Du TPI Abomey CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
22	160/CC-DPF/24	BLEOUSSI Paul Comlan	Htiens GOSSOU Gabo, Rpts/ KOUTE Oswald	JGT N° 044/2DPF/APLA/2024 du 08/07/2024 Du TPI Aplahoué CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
23	190/CC-DPF/24	GBAHOUNGBA Antoine (Me A. ADANDEDJIAN)	Ht GAGNON André, Rpts/ Emma Ayaba GAGNON (Me ATOUN)	JGT N° 0004/3 ^{ème} DPF/24 du 30/07/24 du TPI Comé CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
24	211/CC-DPF/24	ZANKOU Hilaire (Me B. ESSOU)	NAKYA S. Roger	JGT N° 23/1PF/24 du 30/07/2024 Du TPI Aplahoué CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé
25	218/CC-DPF/24	Col ALDO BLESSY, RPT/NOUMON Adanhounsi NOUMON ASSOU Adolphe ASSOU Adolphe (Cab des Frères DOSSOU)	Hts/F TOGBE Tèclè, Rpt/ TOGBE Véronique (Me. Théodore ZINFILOU)	JGT N° 001/4DPF/24 du 30/01/2024 Du TPI Lokossa CDP et de la 1 ^{ère} chambre de la cour d'appel de Lomé



26	034/CC-DPF/25	AÏHOUNZOUN C. Mathieu (Me E. DIDE)	AÏHOUNZOUN M. Yvette (Me Claude HOUNYEME)	JGT N° 058/2DPF/24 du 20/06/24 Du TPI Abomey CDP	<i>25/11/2025</i> <i>Me C. Hounyeme</i> <i>pour l'acte de vente</i>
27	119/CC-DPF/25	HOUNDE Nondingbé (Me Paul AVLESSI)	Suc HOUENOU Kaklo, RPT/ KAKPO Koudjassan Jacques AMOUSSOU Kouessi Bernard	JGT N° 028/2DPF/24 du 22/11/24 TP1 Dassa-Zoumé CDP	<i>17/11/2026</i> <i>Me H. Nondingbé</i> <i>pour l'acte de vente</i>
28	122/CC-DPF/25	Da SILVA Elias	TOSSIHOUNDE Avognon (Me Maurice T. LIGAN)	JGT N° 042/2DPF/24 du 27/11/24 TP1 Lokossa CDP	<i>20/31/24/2025</i> <i>Me M. T. Ligan</i> <i>pour l'acte de vente</i>
29	138/CC-DPF/25	Eglise Plien Evangile de JS (EPEJC), Rptés/ Célestin SOSSOUHOUNTO Innocent METOUHO	Gilbert SOSSOUHOUNTO	JGT N° 112/3DPF/2025 du 29/07/2025 Du TPI Abomey CDP	<i>26/07/2025</i> <i>Me G. Gilbert</i> <i>pour l'acte de vente</i>
30	162/CC-DPF/25	Héritier HOUNLAGNI Emmanuel, Rptés par HOUNLAGNI Isidore et HOUNLAGNI Richard	GNIGBANCHI Lokossou	JGT N° 014/1DPF/APLA/2025 du 14/04/2025 Du TPI Abomey CDP	<i>26/07/2025</i> <i>Me H. Isidore</i> <i>pour l'acte de vente</i>
31	184/CC-DPF/25	HT Béatrice DJOGBENOU Azailton, Rptés/ Marguerite ADONON SCPA POGNON & DETCHENOU Goll ATTIGNON Messan Georges, Rpt/ ATTIGNON Yaovi Mawuké	AKLO Comlan Simplice (Mes Richard ADEKOU- KOUTINHOUM ZANOU) Famille AHYI, Rpt/ Yaovi AHYE	JGT N° 019/2DPF/2025 du 15/05/2025 Du TPI Abomey CDP	<i>26/07/2025</i> <i>Me A. Comlan</i> <i>pour l'acte de vente</i>
32	199/CC-DPF/25	Goll ATTIGNON Messan Georges, Rpt/ ATTIGNON Yaovi Mawuké	Famille AHYI, Rpt/ Yaovi AHYE	JGT N° 0025/1DPF/COMME25 du 26/05/2025 Du TPI Comè CDP	<i>26/07/2025</i> <i>Me G. Gilbert</i> <i>pour l'acte de vente</i>
33	219/CC-DPF/25	EDOU Edith	HT KOHOU Blochochi, Rpt/ AKOWE Médessé	JGT N° 014/2DPF/25 du 16/04/2025 Du TPI LOKO CDP	<i>26/07/2025</i> <i>Me E. EDOU</i> <i>pour l'acte de vente</i>



34	223/CC-DPF/25	HT TOUKOU Agbessinou Ounsougan, Rpt/ TOUKOU Dégbo Maurice et OUNSOUGAN K. Antoinette (Me TOGBADIA)	HT DANHOUNDIJ Amoussou, Rpt/ AMOUSSOU Yaovi	JGT N° 004/2CH-DPF/23 du 02/05/23 Du TPI Comé CDP <i>do justice.</i>	<i>à 03/11/2025</i>
35	227/CC-DPF/25	Famille SINHOU, Rpt/ SINHOU Dotou Laurent et SINHOU Rosine (Me HOUNYEME)	Famille MAHOUGH, Rpt/MAHOUGH Jean	JGT N° 0024/1DPF/COMÉ 25 du 26/05/2025 Du TPI Comé CDP <i>pour la cause de justice.</i>	<i>à 03/11/2025</i>
36	234/CC-DPF/25	WOHOU Donatien	SEMEVO Roger, Rpté/ SEMEVO Cyrille SOKADJO Chantal HONZOUNNON Richard	JGT N° 023/ DPF/1/25 du 04/03/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 17/11/2025 par même motif</i>	<i>à 17/11/2025</i>
37	236/CC-DPF/25	FANGNIHOUN Kokouvi	ADJAÏ Judicaël, Rpté/ ACAKPO Anato	JGT N° 008/DPF/25 du 20/03/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 23/10/2025</i>	<i>à 23/10/2025</i>
38	246/CC-DPF/25	ATTINKPASSO C. Ambroise	AHONOUKOUN Théodule (Me de SOU)	JGT N° 094/3DPF/2025 du 1er /07/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 03/11/2025</i>	<i>à 03/11/2025</i>
39	002/CC-DPF/26	HESSOUGLAHOU Romain (Me Abdoulaye AFANI)	HT DAVAKAN Pascal, Rptés/ DAVAKAN Noël et DAVAKAN Valentin	JGT N° 105/3DPF/2025 du 29/07/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 17/11/2025</i>	<i>à 17/11/2025</i>
40	007/CC-DPF/26	Coll WABI, RPT/ WABI Pierre Cab des Frères DOSSOU	AGONYONON Sylvain	JGT N° 107/3DPF/25 du 29/07/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 17/11/2025</i>	<i>à 17/11/2025</i>
41	008/CC-DPF/26	Coll WABI, RPT/ WABI Pierre Cab des Frères DOSSOU	HOUNON Silidji Franck	JGT N° 108/3DPF/25 du 29/07/25 Du TPI Abomey CDP <i>à 17/11/2025</i>	<i>à 17/11/2025</i>

RÔLE DE LA DEUXIEME SECTION DE LA CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIÉTÉ FONCIERE ET DOMANIALE DU 21 JUILLET 2026, d'appel d'ABOMEY .Me F. AGBOHOU P.7



42	010/CC-DPF/26	BONOU Moussiliou, Rpt/ BONOU KUI HOUESSOU ADAN Fagnihoun	BONOU Moussiliou ADAN Fagnihoun	JGT N° 072/3DPF/25 du 20/05/25 Du TPI Abomey - CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
43	015/CC-DPF/26	HT TIABO Hwouenou, Rpt/ HADEGNON Marius	HT HOUNKPATIN Avognon, Rpt/ GAVE Gahouénou (SCPA BB2)	JGT N° 033/2DPF/25 du 20/11/2025 Du TPI Comé - CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
44	030/CC-DPF/26	DANHOUBO Olou Yévido	HT EDAH Noutouhou, Rpt/ EDAH Kakabo Eni	JGT N° 028/2DPF/APLA-2025 du 16/10/2025 Du TPI Aplahoué CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
45	033/CC-DPF/26	HT AMOUNZOUN Elloh, Rpt/ ELLOH Codjo (Me Omer TCHAKPE)	HT ATTOUNGOUN, Rpt/ ATTOUNGOUN David et ATTOUNGOUN Moussitrou	JGT N° 031/2DPF/APLA-2025 du 11/12/2025 Du TPI Aplahoué CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
46	038/CC-DPF/26	Succ AKE AVODJIZO, Rpt/ DAMADO Grégoire (Me CAKPO-ASSOGBA)	HT DANGNIHOUN, Rpt/ DANGNIHOUN André	JGT N° 036/2DPF/2025 du 18/12/2025 Du TPI Comé CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
47	047/CC-DPF/26	HOUNDONOUGBO Sonagnon	HT F/AKOUN KINTODE Dans (Me CODO)	JGT N° 030/1DPF/2025 du 18/03/25 Du TPI Abomey CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
48	053/CC-DPF/26	HT F/YAKPE Kanmassoudo, RPT/ YAKPE Robert	HT F/BAHOUNTCHI Towanou, RPT/ BAHOUNTCHI Norbert et BAHOUNTCHI Koffi	JGT N° 021/4DPF/2025 du 12/11/2025 Du TPI Lokossa CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>
49	055/CC-DPF/26	HT ADOKO Etienne, RPT/ AHOKPONOU Antoine et ADOKO Rémi (Me TOLL)	BOKO Jean Paul	JGT N° 119/DPF3/25du 04/11/25 Du TPI Abomey CDP <i>pour même</i>	<i>pour même</i>



50	065/CC-DPF/26	HT KAKPO FOOVI Sohoundé, RPT/ HOUNSA Essé Mindir	HT MADEGNAN Antoinette, RPT/ Stanislas HOUNGUE et Bruno HOUNGUE	JGT N° 024/3DPF/25 du 16/12/2025 Du TPI Aplahoué CDP	<i>Requête de H/11/2025 de même nature</i>
51	071/CC-DPF/26	AKPO-SEGNON Kuassi	HT F/DOSSA Joseph, Rpt/ DOSSA Toussaint	JGT N° 003/2DPF/APLA- 2025 du 31/10/2025 Du TPI Aplahoué	<i>Requête pour même motif</i>
52	081/CC-DPF/26	HT ADOKPO Bovidé, Rpté/ ADOKPO Christophe	HT NONGNIDE Assogba François, Rptés/ NONGNIDE Donatienne épouse ASSOGBA	JGT N° 05/DPF1/25 du 12/02/25 Du TPI Dassa-Zoumè CDP	<i>Requête pour les mêmes des Requetes</i>
53	083/CC-DPF/26	HT MONGBE Marcellin, Rpt/ MONGBE Symphonien	KOUSSOVI Angelo AHOUANGBE Raymond AKASSI Médard (Me DOSSOU- TANON)	JGT N° 001/3DPF/26 du 27/01/26 Du TPI Abomey CDP	<i>Requête pour même motif</i>
54	084/CC-DPF/26	HOUNNOUVI Bernard	HT ANINADJE Abikotan et ANINADJE Amélé, Rptés/ BODJRENOU Elie	JGT N° 010/2DPF/2025 du 02/04/25 Du TPI Lokossa CDP	<i>Requête pour même motif</i>
55	CA- ABOM/RG/2026/011 6	Succession OGOUBI Antoine OTA, Rpté/ Ogoubadé Cyrille OTA et Euloge OTA	KOUTCHIKA ADOUN François, Rpté / AKPO Dieu-Donné AWADJI Agnès épouse OGOUEDEJI	JGT N° 021/DPF2/25 du 24/04/25 Du TPI Dassa-Zoumè CDP	<i>Requête pour même motif</i>



AFFAIRES NOUVELLES

56	CA- ABOM/RG/2026/0135	KOULOUBOU Comlan Dossou	Sié BETEC Afrique Sarl, RPT/ Dédéou Edmond TOSSOU	JGT N° 0056/IDPF/COMIE/25 du 08/12/2025 Du TPI Comé CDP
----	--------------------------	----------------------------	--	---

277/11/2025
Les mandats pour inviter
le 14/07/2026

Fait à Abomey, le 14 juillet 2026

Le Greffier



François AGBOHOUI

REPUBLIQUE DU BENIN

MINISTERE DE LA JUSTICE

ET DE LA LEGISLATION

COUR D'APPEL D'ABOMEY

GREFFE

DEUXIEME SECTION DE LA CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE ET DOMANIAL

ROLE ADDITIF DU N° 015-2026 DU 21-07-2026 NOMBRE DE DOSSIERS 02

LE POINT:

DELIBERE	VIDE	
DELIBERE	PROROGÉ	
DELIBERE	RABATTU	
EN DELIBERE		
RADIATION		
JONCTION DE PROCEDURES		
RENOI		
RENOI DEVAANT		
AUTRES CHAMBRES		
TOTAL DOSSIERS		

N° d'ordre	N° Dossier	APPELANTS	INTIMES	OBJET : APPEL CONTRE	OBSERVATIONS
AFFAIRES EN DELIBERE					
1	059/CC-DPF/23	AHOUDJI Bertin (Me P. AVLESSI) Int Vol	AKAKPO Eric (Mes A. BOCOVO et AGBANI)	JGT N° 057/1IDPFD/22 du 12/07/22	19/11/2025 136 Défenseurs de l'assure -
2	042/CC-DPF/25	KPOSSOU Rosaline épouse BEHAZIN, Rpt/ BEHAZIN Jeannette et Léontine (Me Jeffrey GOUNGIZOUN)	AKPANDEBA Lucienne NOUMON Lucien, Rpt/ NOUMON Damien	JGT N° 170/ DPF/1/24 du 26/11/2024 Du TPI Abomey CDP	26/25/2025 136

Francois AGBOHOUI

Le Greffier

Fait à Abomey, le 14 juillet 2026